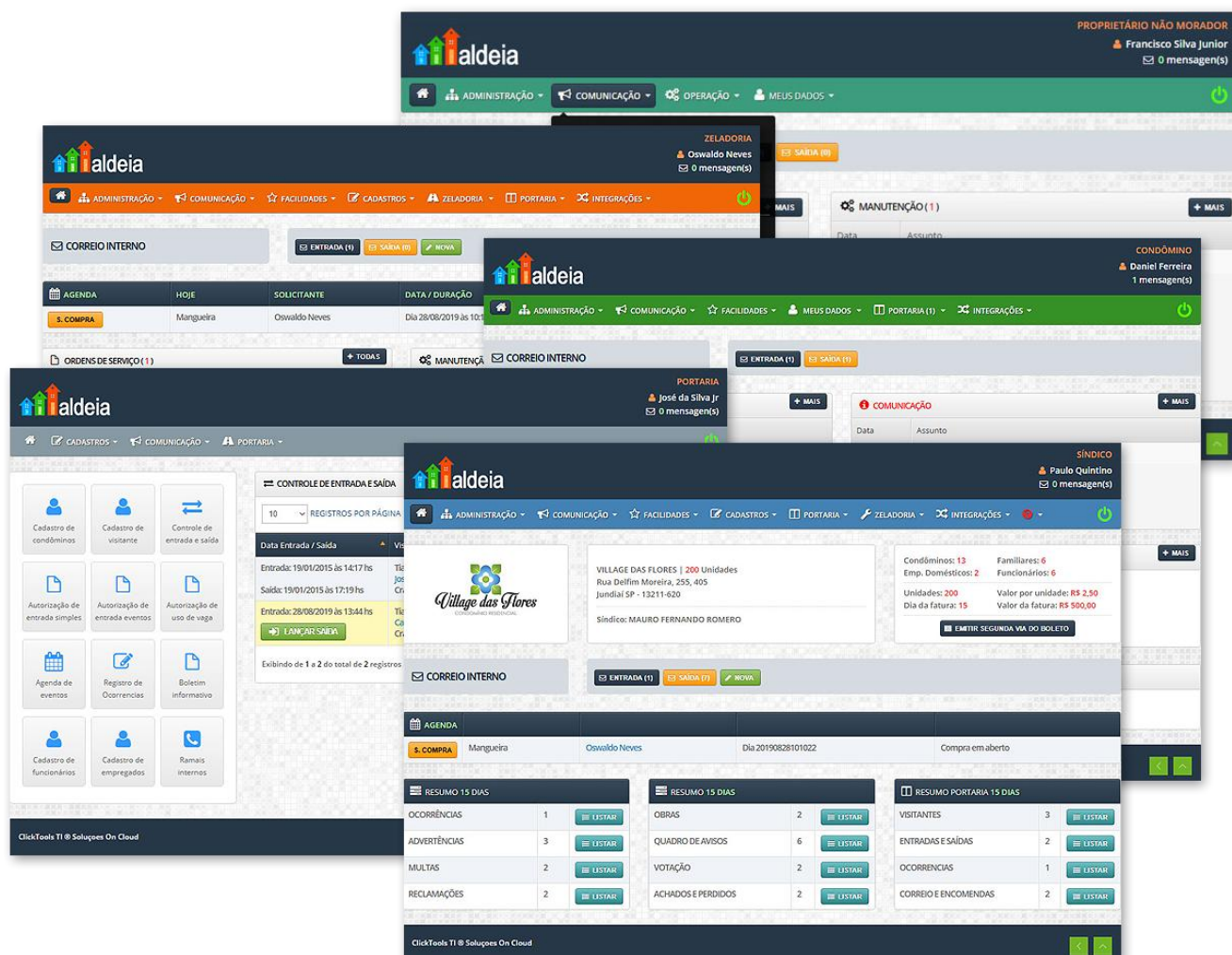




aldeia
comunicação em condomínios

clicktools
on cloud solutions



Aldeia - Comunicação em Condomínios

Sistema completo para condomínios **residenciais ou comerciais**.

Um sistema para condomínios integrado e completo!
Imagine um sistema online que reúne **TODAS** as **FUNCIONALIDADES** e **RECURSOS** que você precisa para ter controle total sobre as comunicações internas do seu condomínio! Um sistema que realmente trabalhe para você!

Nossa aplicação **Aldeia** para comunicação em condomínios cumpre a função de simplificar, facilitar, agilizar e otimizar o relacionamento entre síndicos, gestores, funcionários e todos os condôminos nos processos rotineiros de comunicação como: agendamentos e reservas de espaços comuns, publicação de comunicados e avisos, distribuição a acesso a documentos, além de um completo controle de movimentação de portaria entre outros tantos outros recursos e funcionalidades

Visão geral dos recursos do sistema



Aldeia - Recursos e Funcionalidades

Um painel e recursos específicos para cada tipo de usuário.

Nossa aplicação **Aldeia**, sistema para comunicação em condomínios possui painéis personalizados para cada função de usuário, conforme seu nível de permissão de acesso às informações. Clique nos botões abaixo e conheça todas as funcionalidades de cada painel.

Cadastro de Condôminos

O cadastro completo de condômino contendo os dados do morador principal, dados sobre os demais moradores da unidade, dados dos veículos, empregados domésticos, veículos, animais e vagas.

Cadastro de Domésticos

Cadastro dos funcionários domésticos dos condomínio com foto, endereço completo, jornada de trabalho e função.

Cadastro de Visitantes

Todas as informações relevantes a respeito dos visitantes são cadastradas para futura identificação em novas visitas ao condomínio.

Gestão de Contratos

Registro e controle de contratos com prestadores de serviços e demais, com alarme antecipado de eventos. Esse recurso permite ao síndico tomar decisões quanto a continuidade do serviço, renegociação ou cancelamento dentro de prazo hábil..

Agendamento e Reserva

Todas as áreas comuns podem ser previamente reservadas e agendadas e posteriormente confirmada pelo síndico. Todo agendamento fica disponível à todos os condôminos para consulta.

Controle de Vagas

Sistema de controle de vagas internas, onde é possível que qualquer condômino autorize previamente a utilização de sua vaga por períodos curtos ou longos, orientando funcionários e portaria.

Comunicação Interna

Nossa aplicação possui sistema de comunicação interna para a troca de informações, encaminhamento de mensagens, comunicados, avisos, reclamações e todas as demais comunicações pertinentes.

Avisos e Comunicados

Sistema de comunicação interna para contato entre o síndico e os condomínios, de forma rápida, simples e eficaz para distribuição de documentos digitais, multas, reclamações e etc.

Corpo diretivo

Cadastro dos integrantes do corpo diretivo (diretores e conselheiros) contendo os respectivos cargos e fotos (opcional) e dados como ramal e telefone

Visão geral dos recursos do sistema



Documentos

Todos os documentos que normalmente são distribuídos no condomínio agora podem ser armazenados eletronicamente no portal e recuperados pelos condôminos sempre que necessário.

Livro de Ocorrências

Condôminos registram ocorrências que são direcionadas aos responsáveis e respondidas. As ocorrências são vistas apenas pela administração e pelo criador da mesma.

Controle de Portaria

Completa funcionalidade para o controle da movimentação de portaria. Entradas e saídas de visitantes e prestadores de serviços.

Cadastro de Terceiros

Completa funcionalidade para o controle da movimentação de portaria de entradas e saídas de fornecedores e prestadores de serviços.

Cadastro de Fornecedor

Todas as informações relevantes a respeito dos fornecedores são cadastradas para futura identificação em novas visitas ao condomínio.

Calendário de Obras

Divulga com antecedência aos condôminos as obras que serão efetuadas no condomínio.

Ramais Internos

Lista completa dos ramais internos, com o nome de TODOS os moradores de cada unidade.

Anúncios Classificados

Permite que os moradores anunciem e procurem produtos e serviços de forma rápida e ecologicamente correta.

Outros Recursos

Dentre todas essas funcionalidades e recursos ainda figuram: Anúncios Classificados, Autorizações para uso e vagas, Autorização de entradas múltiplas, Registro de reclamações e providências, Registro de multas, Links para sites de interesse e muito mais

Aldeia - Vantagens e Benefícios

- Acessos personalizados por função
- Níveis de acessos e permissões
- Correio interno exclusivo
- Armazenamento de documentos digitais
- Controle de vagas de estacionamento
- Distribuição de circulares e documentos
- Calendário e andamento de obras
- Cadastro de funcionários
- Cadastro de empregados domésticos
- Ordens de serviço para zeladoria
- Gestão de estoque e solicitação de compras
- Completo sistema de portaria (opcional)
- Banco de dados **CRIFTOGRAFADO**
- Usuários **ILIMITADOS**
- Economia de tempo em tarefas rotineiras
- Redução e economia na emissão de papéis
- Sistema na nuvem acessível via internet
- Extrema e rápida comunicação com condôminos
- Acompanhamento e planejamento da zeladoria
- Controle de agendamento de áreas comuns
- Controle da utilização de vagas
- Cadastro de todos os moradores
- Sistema altamente intuitivo
- Hospedado no maior e mais seguro data center do país

Aldeia - Painel do Síndico

Painel exclusivo para as funções de **síndico, subsíndico e corpo diretivo**

ADMINISTRAÇÃO

- corpo diretivo
- livro de ocorrências
- documentos
- contratos
- advertências - registro
- multas - registro
- reclamações – registro
- relatórios

COMUNICAÇÃO

- aviso e comunicado
- boletim informativo
- convocação
- solicitação
- calendário de obras
- quadro de avisos
- comunicação de advertência
- comunicação de multa
- comunicação de reclamação
- votação / enquete

FACILIDADES

- agenda / reservas
- anúncios classificados
- ramais internos
- achados e perdidos
- carona solidária

ZELADORIA

- agenda de manutenção
- ordem de serviço
- solicitação de compra
- ocorrências da zeladoria
- equipamentos
- agenda de mudanças
- controle de estoque

INTEGRAÇÕES

- delivery
- passagens aéreas
- cadastro de sites externos

PORTARIA

- autorizações de entrada
- cadastro de visitantes
- entradas e saídas
- correspondências
- encomendas
- ocorrências da portaria

CADASTROS

- alterar minha senha
- condôminos
- familiares / moradores
- proprietários não moradores
- animais
- empregados domésticos
- vagas na garagem
- veículos
- unidades
- funcionários
- fornecedores
- usuários do sistema

Aldeia - Painel do Condômino

Painel exclusivo para **condôminos**

ADMINISTRAÇÃO

- corpo diretivo
- documentos
- advertências - registro
- comunicação de multas
- reclamações - registro
- dados de funcionários
- 2ª via do boleto

COMUNICAÇÃO

- correio interno
- boletim informativo
- fale com o síndico
- calendário de obras
- quadro de avisos
- votação / enquete
- lei da acessibilidade
- lei do condomínio
- lei do inquilinato

FACILIDADES

- agenda / reservas
- anúncios classificados
- ramais internos
- achados e perdidos
- carona solidária
- condições do trânsito
- google maps
- guia comercial
- meteorologia

MEUS DADOS

- meus dados
- atualizar meus dados cadastrais
- alterar minha senha
- cadastro de ocupantes a unidade
- cadastro de empregados domésticos
- cadastro de veículos
- cadastro de animais de estimação

PORTARIA

- autorizações de entrada
- aviso de correspondência
- aviso de encomendas

INTEGRAÇÕES

- delivery
- dicas de cinema
- dicas de receitas
- passagens aéreas
- sites registrados pelo síndico

Recursos dos painéis de usuários

Aldeia - Painel da Zeladoria

Painel exclusivo para as funções da **zeladoria**

ADMINISTRAÇÃO

- corpo diretivo
- livro de ocorrências
- documentos
- advertências - registro
- multas - registro
- reclamações – registro

COMUNICAÇÃO

- avisos e comunicados
- boletim informativo
- correio interno
- ramais internos
- votação / envelope
- lei da acessibilidade
- lei do condomínio
- lei do inquilinato

FACILIDADES

- agenda / reservas
- anúncios classificados
- achados e perdidos
- carona solidária

CADASTROS

- condôminos principais
- condôminos relacionados
- veículos e conduções
- vagas de estacionamento
- animais de estimação
- empregados domésticos
- funcionários
- fornecedores
- unidades

ZELADORIA

- agenda de manutenção
- calendário de obras
- ordem de serviço
- solicitação e compra
- ocorrências zeladoria
- equipamentos
- agenda de mudança
- requisição de materiais

PORTARIA

- cadastro de visitantes
- controle entrada e saída
- autorizações gerais

INTEGRAÇÕES

- sites registrados pelo síndico

Aldeia - Painel da Portaria

Painel exclusivo para as funções da **portaria**

CADASTROS

- condôminos
- condôminos relacionados
- empregados domésticos
- animais domésticos
- veículos
- vagas
- funcionários
- visitantes

COMUNICAÇÃO

- agenda de evento
- agenda de reservas
- agenda de mudança
- avisos e comunicados
- avisos de uso de vagas
- boletim informativo
- calendário de obras
- correio interno
- ramais interno

PORTARIA

- cadastro de visitantes
- controle entrada e saída
- ocorrências na portaria
- autorizações gerais
- impressão de crachá

INTEGRAÇÕES

- sites registrados pelo síndico

Aldeia - Painel do Proprietário

Painel exclusivo para as funções do **proprietário**

ADMINISTRAÇÃO

- corpo diretivo
- documentos
- funcionários

COMUNICAÇÃO

- boletim informativo
- fale com o síndico

OPERAÇÃO

- calendário de obras
- manutenção

PROCEDIMENTO PARA CONTRATAÇÃO

Entre em contato conosco por telefone ou whatsapp para que possamos compreender sua necessidade e propormos a melhor solução.

Possuímos 3 planos específicos segundo o número de unidades autônomas do seu condomínio.

clicktools
on cloud solutions

- www.clicktools.com.br
- clicktools.br@gmail.com
- Fone: 11 3379-0155
- Whatsapp: 11 97970-2461
- Skype: agenciaclicktools

